

PIANO URBANISTICO GENERALE

COMUNE DI BETTOLA
Provincia di Piacenza

consulente
Amministrazione Comunale di Bettola

coloreo assessore urbanista
dot. Paolo Negri

responsabile settore urbanistica
Ing. Andrea Borroni

progetto
dot. arch. Filippo Albonetti

collaboratori
dot. arch. Laura Gazzola
dot. pian. Nadia Losi
dot. arch. Matteo Tagliari
dot. Giacomo Leporetti

analisi geologiche, sistemi naturali
dot. geol. Paolo Mancoske

valut. pian. terr. Marta De Vecchi

Adottato con D.C.C. n° del ...
Approvato con D.C.C. n° del ...

Rev. 01 - Marzo 2011
Rev. 02 - Febbraio 2022
Rev. 03 - ...

Febbraio 2022

SISTEMA DEL PAESAGGIO

QC 4 S

scala 1:10000

Legenda

Elementi Naturali

- Corsi d'acqua principali
- Sorgenti
- Cascate del Perino
- Pioggia di Rocca d'Olio
- Valle del Groppo
- Fiumi scaricati
- Monte
- Cincoli primari scartocciati
- Cincoli secondari
- Zone di interesse paesaggistico
- Zone di tutela naturalistica
- Reti Natura 2000

Elementi Antropici

- Ponte sul Nure
- Piasso

Figura del costruito

- Tessuto edificato e insediamenti rurali

Elementi di interesse storico-architettonico

- Tessuto storico
- Nucleo principale
- Nucleo secondario
- Tessuto monumentale principale
- Tessuto monumentale parzialmente alterato
- Architettura civile
- Castelli, fortificazioni, torri
- Architettura palaziale
- Architettura religiosa
- Architettura votiva e funeraria
- Limite storico insediamento umano

Visibilità

- Punto di vista privilegiato sul paesaggio
- Visibilità panoramica

Infrastrutturazione del territorio

- Via principale
- Via secondaria

Percorsi escursionistici e tematici

- Percorsi escursionistici principali
- Tracciati mountain bike
- Trail Valley - L'Albero delle Streghe
- Trail Valley - Gli Dei Dimorcati
- Trail Valley - L'Arsenale Slegato
- Trail Valley - Il Salto nel Lupo
- Trail Valley - Il Borgo Fantasma
- Trail Valley - Alchimia dei Separi
- Trail Valley - Alta Scoperta dell'America
- Trail Valley - Tracce dell'Impero
- Parco ciclabile del Monte Cisero
- Giardini Ippona
- Occhio storico regione della Val di Nure - ER3
- Strada dei Vini e dei Separi

Aspetto culturale caratterizzante

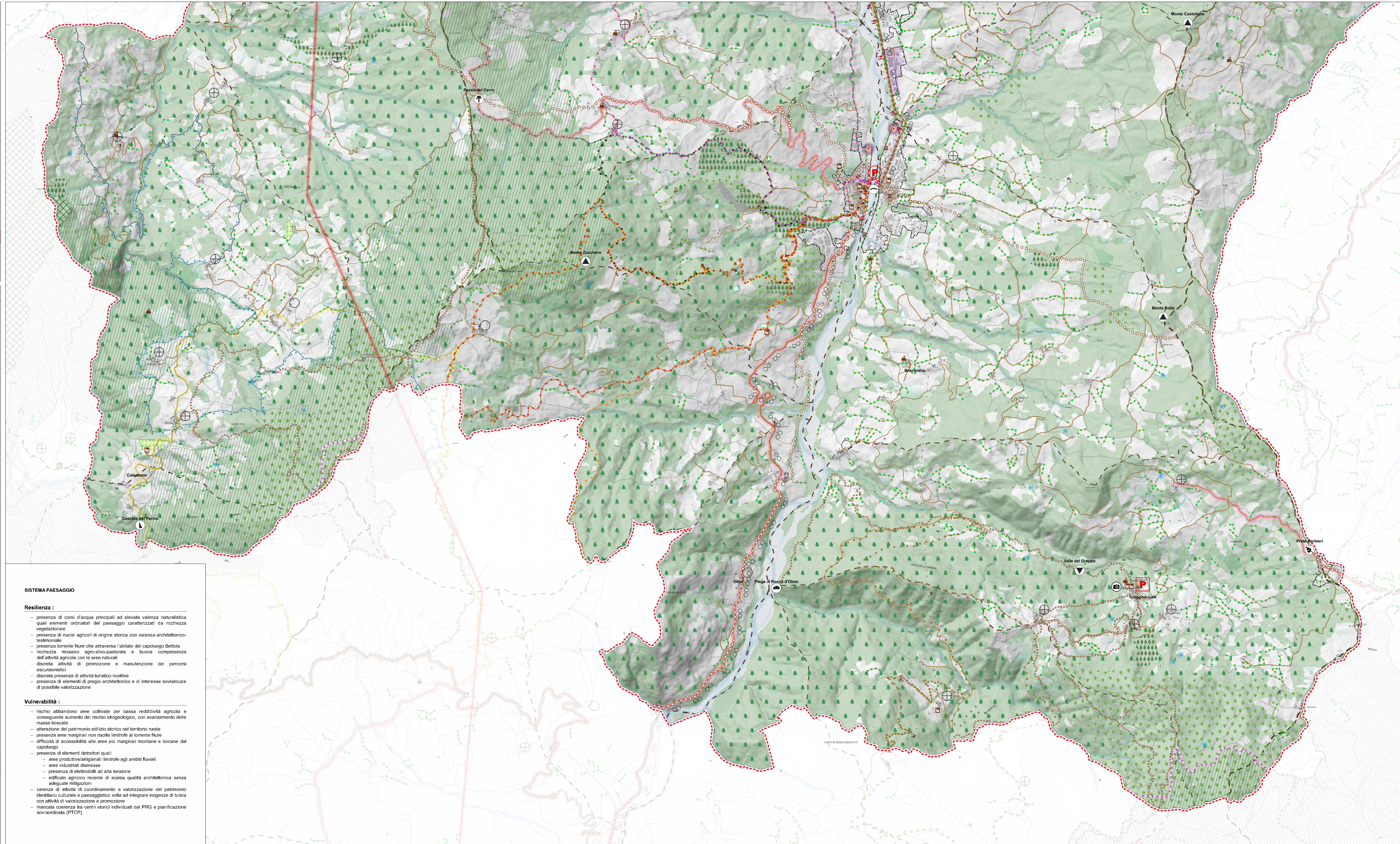
- Vigneto
- Frutteto
- Elementi lineari
- Seminativi e prati stabili

Elementi Detrattori

- Insediamenti produttivi
- Elettrodotti Alta Tensione 220 KV

Elementi Cartografici

- Limite amministrativo comunale
- Base cartografica vettoriale: CSTR Regione Emilia-Romagna
- Perimetro del Territorio Urbanizzato
- Reticolo idrografico minore
- Specchio d'acqua



SISTEMA PAESAGGIO

Resilienza:

- presenza di corsi d'acqua principali ad elevata valenza naturalistica quali elementi ordinatori del paesaggio caratterizzati da ricchezza vegetazionale
- presenza di nuclei agricoli di origine storica con valenza architettonico-testimoniale
- presenza torrente Nure che attraversa l'abitato del capoluogo Bettola
- ricchezza mosaico agro-silvo-pastorale e buona compresenza dell'attività agricola con le aree naturali
- discreta attività di promozione e manutenzione dei percorsi escursionistici
- discreta presenza di attività turistico-ricettive
- presenza di elementi di pregio architettonico e di interesse sovra locale di possibile valorizzazione

Vulnerabilità:

- rischio abbandono aree coltivate per bassa redditività agricola e conseguente aumento del rischio idrogeologico, con avanzamento delle masse boschive
- alterazione del patrimonio edilizio storico nel territorio rurale
- presenza aree marginali non risolte limitrofe al torrente Nure
- difficoltà di accessibilità alle aree più marginali montane e lontane dal capoluogo

presenza di elementi detrattori quali:

- aree produttive/artigianali limitrofe agli ambiti fluviali
- aree industriali dismesse
- presenza di elettrodotti ad alta tensione
- edificato agricolo recente di scarsa qualità architettonica senza adeguate mitigazioni

- carenza di attività di coordinamento e valorizzazione del patrimonio identitario culturale e paesaggistico volte ad integrare esigenze di tutela con attività di valorizzazione e promozione
- mancata coerenza fra centri storici individuati dal PRG e pianificazione sovraordinata (PTCP)